

2025

DETACHABLE
CATALOG



PREFAB MODULAR PRODUCT

Email: prefab.homes24@gmail.com

Facebook: Prefab Tiny House

Tiktok: [prefabtiny/prefab.pantaitimur](https://www.tiktok.com/@prefabtiny/prefab.pantaitimur)

KELEBIHAN RUMAH PASANG SIAP

Pilihan praktikal untuk kediaman, office kecil, homestay dan ruang tambahan.



CEPAT SIAP

Proses pembuatan moden membolehkan pemasangan lebih cepat di tapak.



PENEBAT BUNYI & HABA

Dilengkapi bahan penebat berkualiti untuk keselesaan dan penjimatan tenaga.



BOLEH ALIH

Reka bentuk modular memudahkan pengalihan mengikut keperluan lokasi.



REKA BENTUK BOLEH DISESUAIKAN

Dimensi, susun atur dan kemasan boleh disesuaikan dengan citarasa anda.



BOLEH DISUSUN HINGGA 3 TINGKAT

Struktur kukuh dan stabil untuk susunan bertingkat mengikut keperluan ruang.



PEMASANGAN FLEKSIBEL

Boleh dipasang secara manual atau menggunakan kren mengikut keadaan tapak.



Rekaan moden, fleksibel dan mudah dipasang di tapak.



KAEDAH BAYARAN



DEPOSIT 50%

Deposit sebanyak 50% diperlukan untuk pengesahan tempahan unit prefab.



READY STOCK

Untuk unit sedia ada, penghantaran boleh dibuat sekitar 14 hari selepas bayaran penuh diterima.



TEMPOH ORDER

Jika unit perlu ditempah, anggaran tempoh penyediaan adalah sekitar 40 hingga 60 hari selepas deposit diterima.

Nota: Tempoh penghantaran tertakluk kepada lokasi tapak dan keadaan cuaca.

APLIKASI PREFAB TINY DETACHABLE HOUSE

- Tapak pejabat
- Rumah kediaman
- Kem pekerja
- Asrama jurutera
- Kantin
- Bilik mesyuarat
- Bilik dobi
- Tandas
- Sekolah dan bilik darjah
- Perpustakaan
- Bilik rekreasi
- Pondok pengawal
- Klinik
- Projek bantuan bencana kecemasan
- Bilik isolasi
- Kafe
- Projek perumahan
- Homestay
- Chalet



Penyelesaian ruang yang praktikal, fleksibel dan mudah dipasang di mana-mana lokasi.



**KOMPONEN
PRODUK**



Struktur kukuh
dan tahan lama



Mudah dipasang
dan dialih

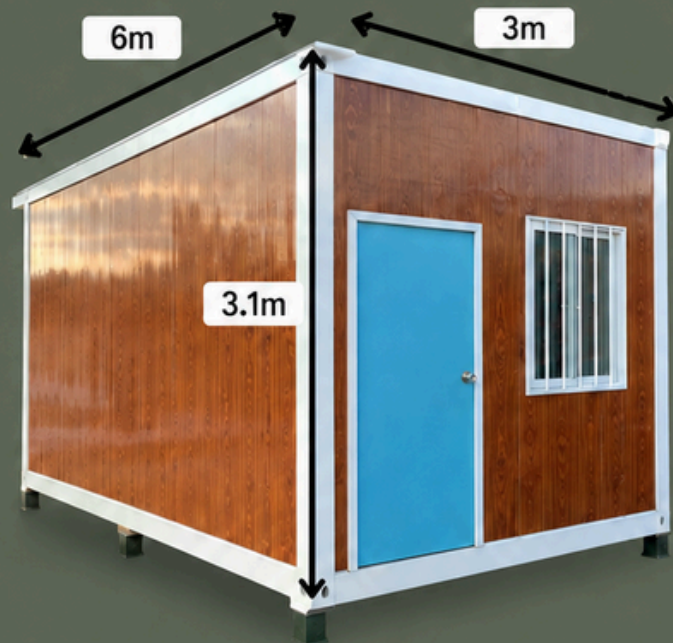


Boleh disusun
hingga 3 tingkat



Rekaan fleksibel
mengikut keperluan

DETACHABLE HOUSE



PILIHAN WARNA ASAS



COKLAT KAYU



KELABU GELAP

PAKEJ ASAS



Wiring



Lantai PVC



Pemasangan

BERMULA RM 22,000

PAKEJ TANDAS



Wiring



Tandas PVC



Pemasangan

BERMULA RM 25,000

RUMAH SAMPLE





Reka bentuk rumah dengan 2 bilik tidur + 1 bilik mandi + 1 dapur + 1 ruang tamu yang diperbuat daripada 3 kontena rumah detachable



ROOF TYPES



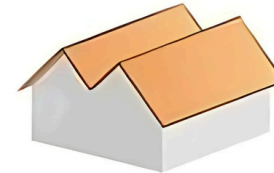
Open Gable



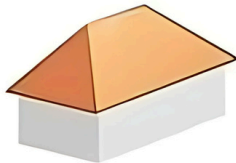
Box Gable



Dormer



M Shaped



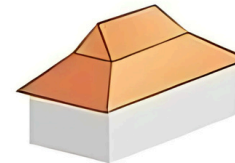
Hip



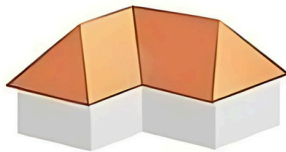
Jerkinhead



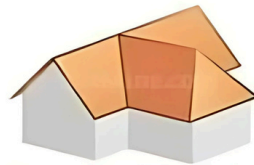
Dutch Gable



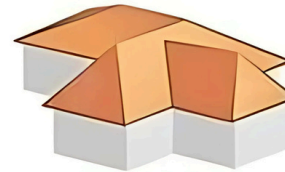
Combination



Cross Hipped



Intersecting / Overlaid Hip



Hip and Valley



Hexagonal



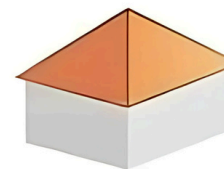
Gambrel



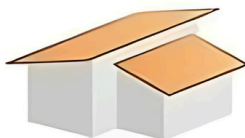
Mansard



Saltbox



Pyramid Hip



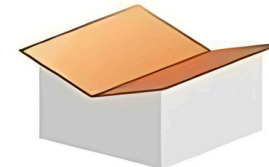
Skillion and Lean-to



Flat



Shed



Butterfly

SPESIFIKASI

Saiz:

3M*6M*3.1M

Dilengkapi dengan

1 pintu

3 tingkap

2 lampu

2 plug

1 db

1 wayar bumi

1 point AC

Maklumat penghantaran:

16 unit 'prefab house' boleh dimuatkan ke dalam satu kontena 40 ft.

Jangka hayat:

30 tahun ke atas

Berat kasar:

1200 kg

SPESIFIKASI



Saiz:

3M × 6M × 3.1M



Dilengkapi dengan

- 1 pintu
- 3 tingkap
- 2 lampu
- 2 plug
- 1 DB
- 1 wayar bumi
- 1 point AC



Maklumat penghantaran:

16 unit 'prefab house' boleh dimuatkan ke dalam satu kontena 40 ft.



Jangka hayat:

30 tahun ke atas



Berat kasar:

1200 kg

GLASS WALL DETACHABLE



RUMAH PREFAB DETACHABLE 2 DAN 3 TINGKAT



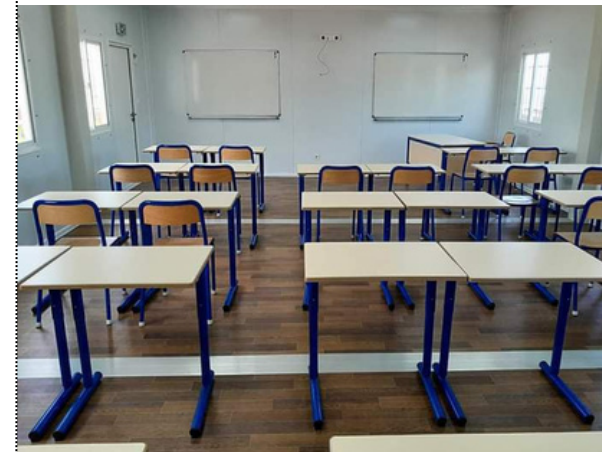
CAFE



KEDAI



BILIK DARJAH





2 (atau lebih) rumah kontena boleh digabungkan untuk membina sebuah rumah yang lebih besar, yang boleh digunakan sebagai pejabat / bilik mesyuarat / restoran / bilik darjah, dan lain-lain.